





FECHA DE ENTREGA

JUNIO
2024

TODOS LOS MATERIALES, DIMENSIONES Y PLANOS SON APROXIMADOS. LA INFORMACIÓN ESTÁ SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO. LOS PLANOS NO ESTÁN A ESCALA.
UN ESPACIO DE PISO UTILIZABLE REAL PUEDE VARIAR. EL DESARROLLADOR SE RESERVA EL DERECHO DE HACER REVISIONES A LOS PLANOS DE PLANTA.



CONCEPTO

TORRE LUUM

Balance entre diseño, y confort, conformada por 11 niveles que estos a su vez albergan 36 departamentos ofreciendo grandes espacios de convivencia y recreación como:

- Lobby
- Pet park
- Business center
- Gym
- Yoga studio
- Infinity pool
- Bbq grill
- Sports bar

Estos en conjunto ofrecen un espacio completamente habitable y disfrutable.

Ubicada en la colonia americana, una zona en tendencia, con la mayor plusvalía y rentabilidad de la ZMG.



LA AMERICANA

UNA COLONIA CON ALMA

Colonia histórica. Rodeada de emblemáticos edificios y grandes casonas convertidos en patrimonio cultural de la ciudad. Un punto de encuentro por excelencia.

UNA COLONIA DONDE EL ARTE SE VIVE

Con interesantes museos, exhibiciones, y vastas galerías de arte, los residentes de LUUM encontrarán un gran movimiento cultural.

EXPERIENCIAS CULINARIAS

COMO EN NINGUNA OTRA

La colonia americana se caracteriza por albergar una gran cantidad de restaurantes. Encuentra un clásico desayuno mexicano, disfruta de cafés en elegantes casonas, incluso encuentra restaurantes reconocidos internacionalmente.

UBICACIÓN CENTRAL SIN SACRIFICAR COMERCIO MODERNO

A tan solo minutos de los grandes centros comerciales de la ciudad, podrás realizar compras de todo tipo.

LIVE A NEW EXPERIENCE EVERY DAY



UBICACIÓN



AV. DE LA PAZ 2339, COL AMERICANA, LAFAYETTE

A M E N I D A D E S





— **PISO 10** INFINITY POOL, SUN DECK, BBQ GRILL, LOUNGING AREA & SPORTS BAR

— **PISO 9** FIRE PIT & LOUNGING AREA

— **PISO 8** GYM & YOGA STUDIO

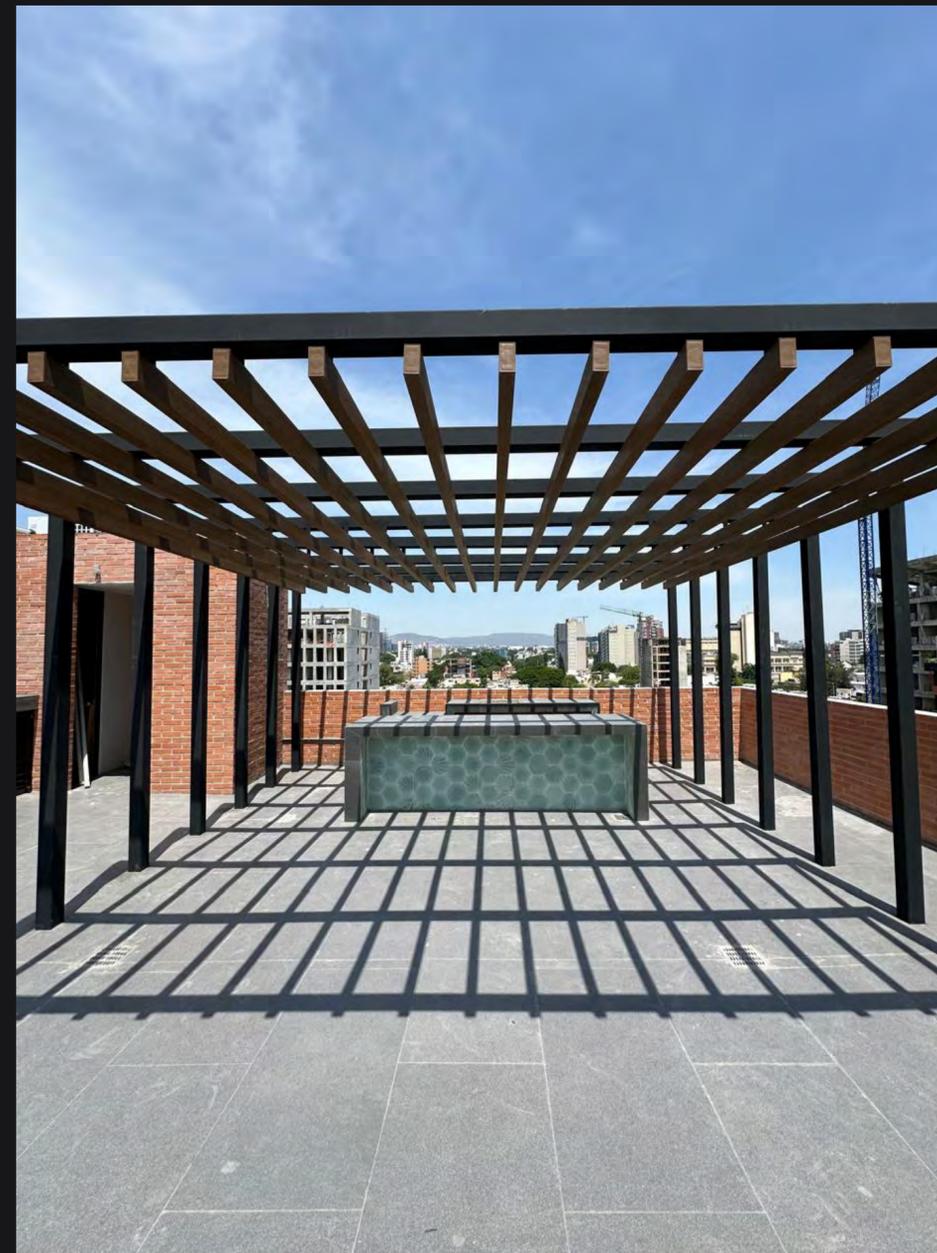
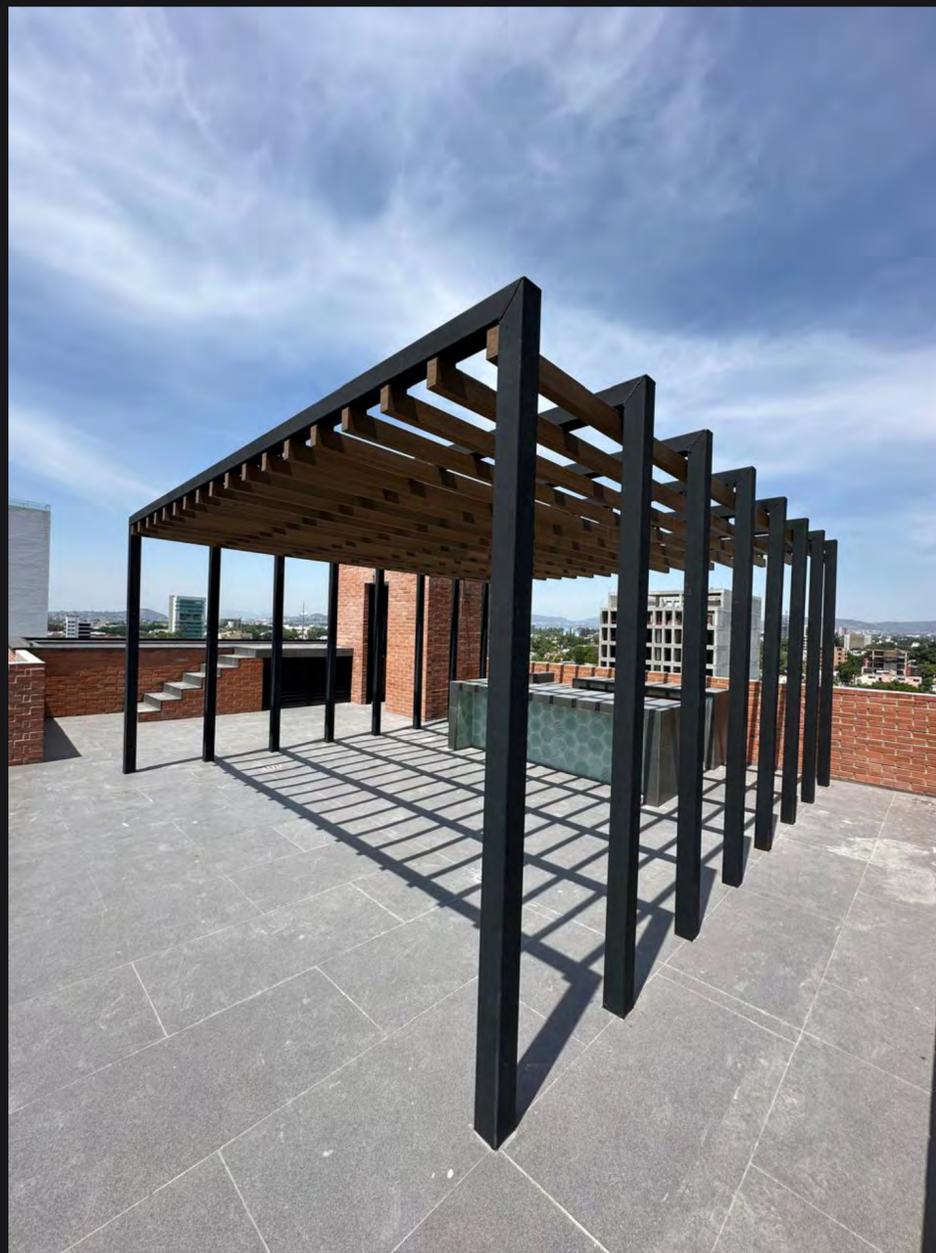
— **PISO 6** BUSINESS CENTER & PET PARK

— **PISO 2** TERRACE

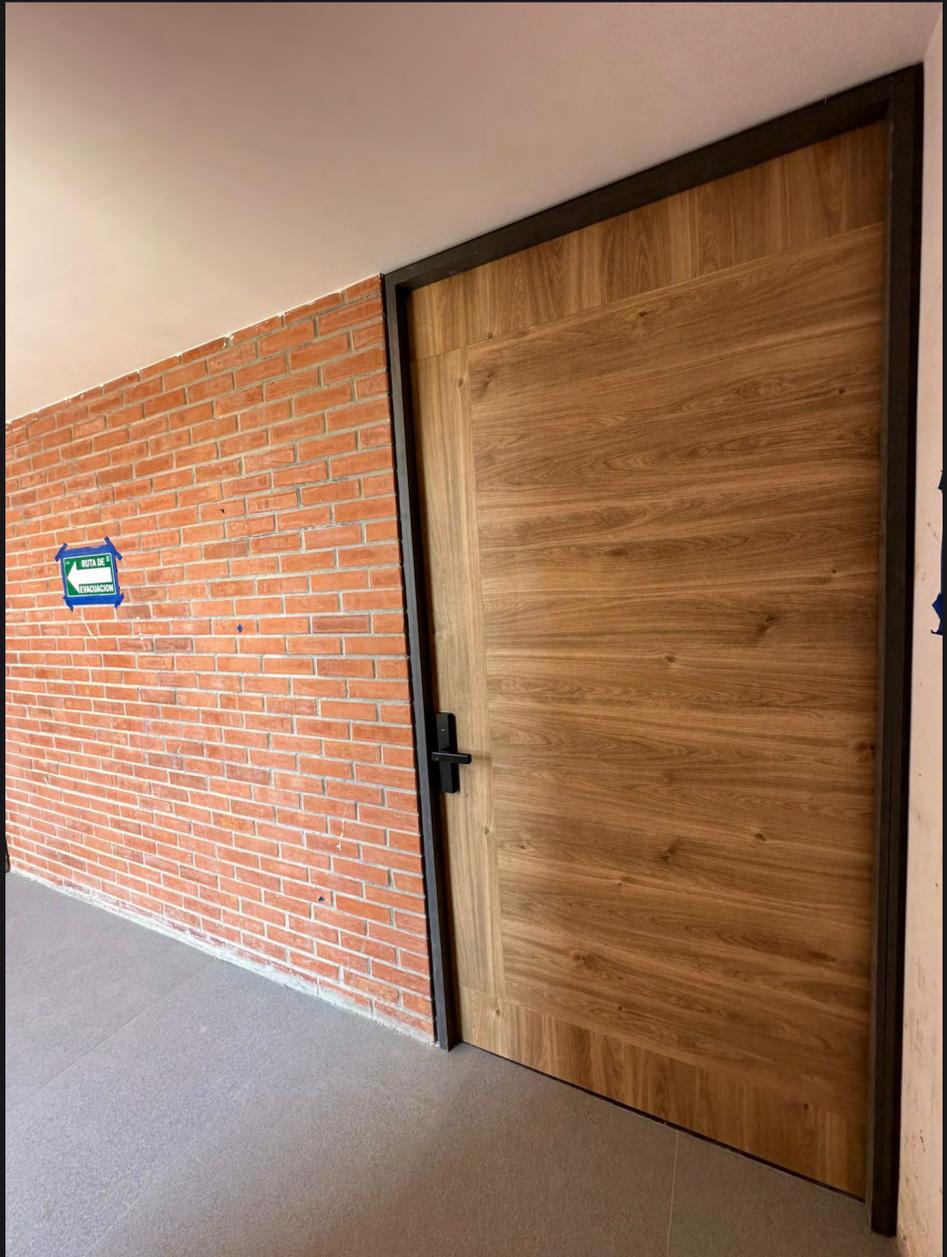
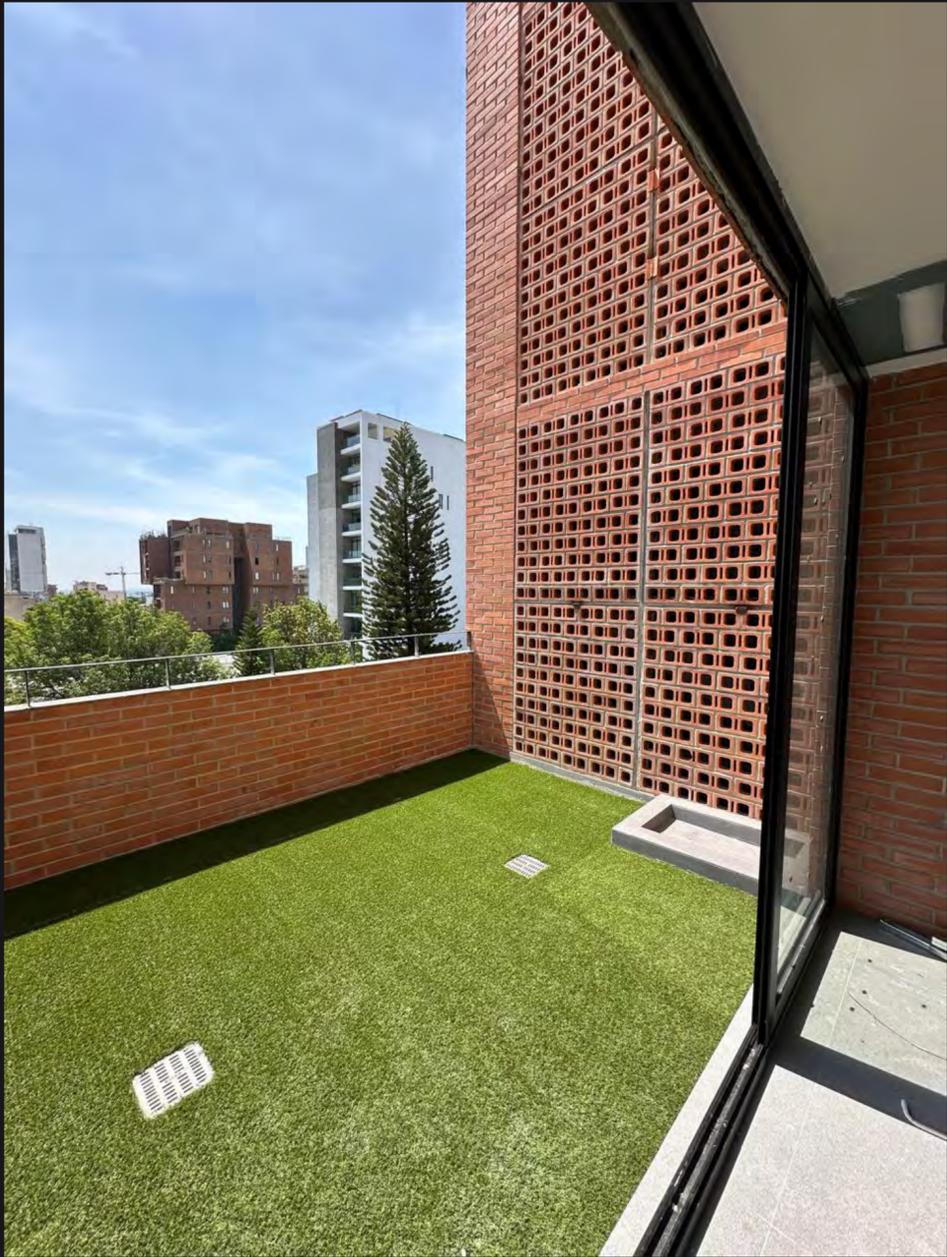
— **PLANTA BAJA** BIKE PORT & LOBBY



AVANCE EN OBRA



AVANCE EN OBRA



AVANCE EN OBRA





LOS MEJORES ACABADOS



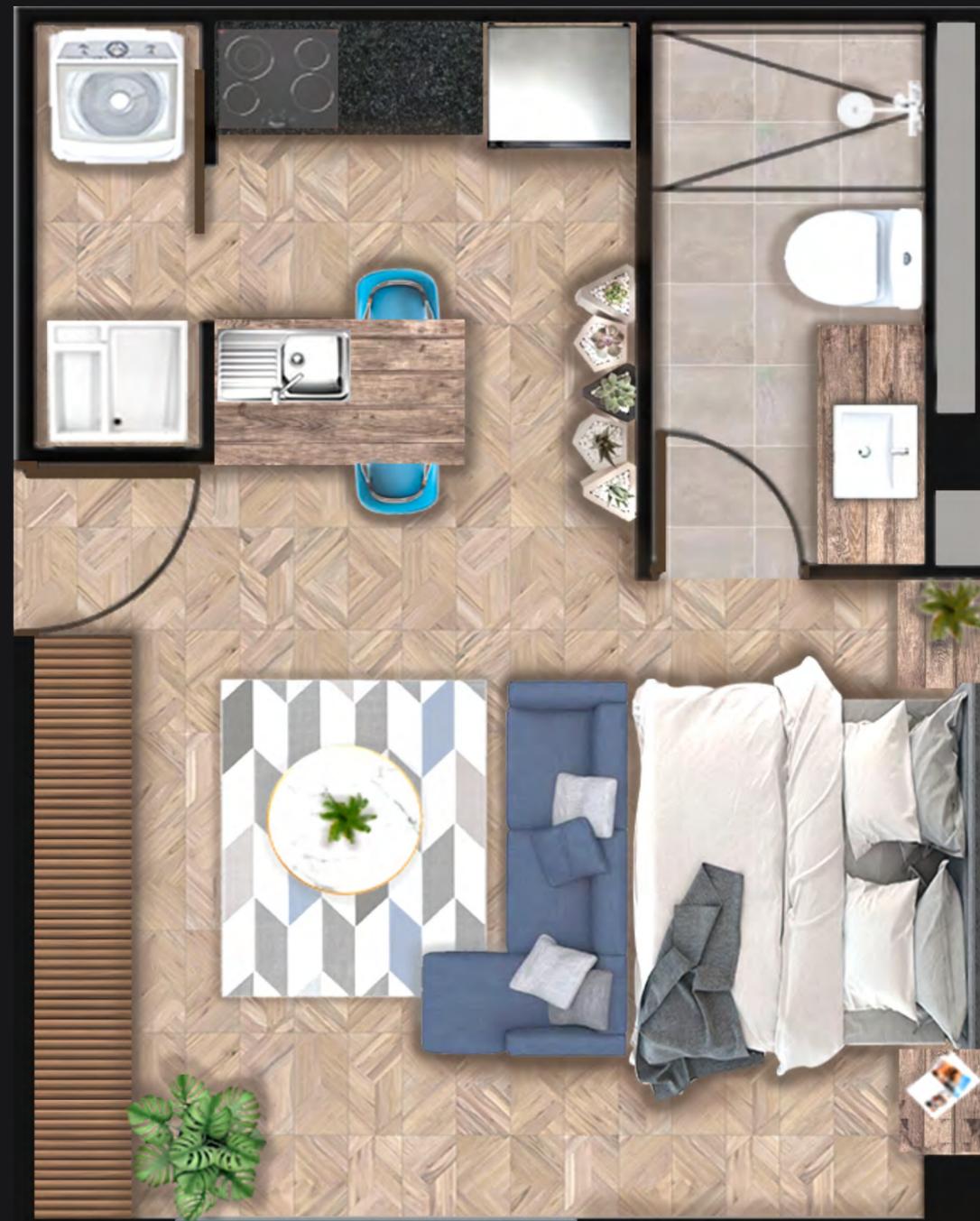
DEPARTAMENTO TIPO H 103

38.00
M T S 2



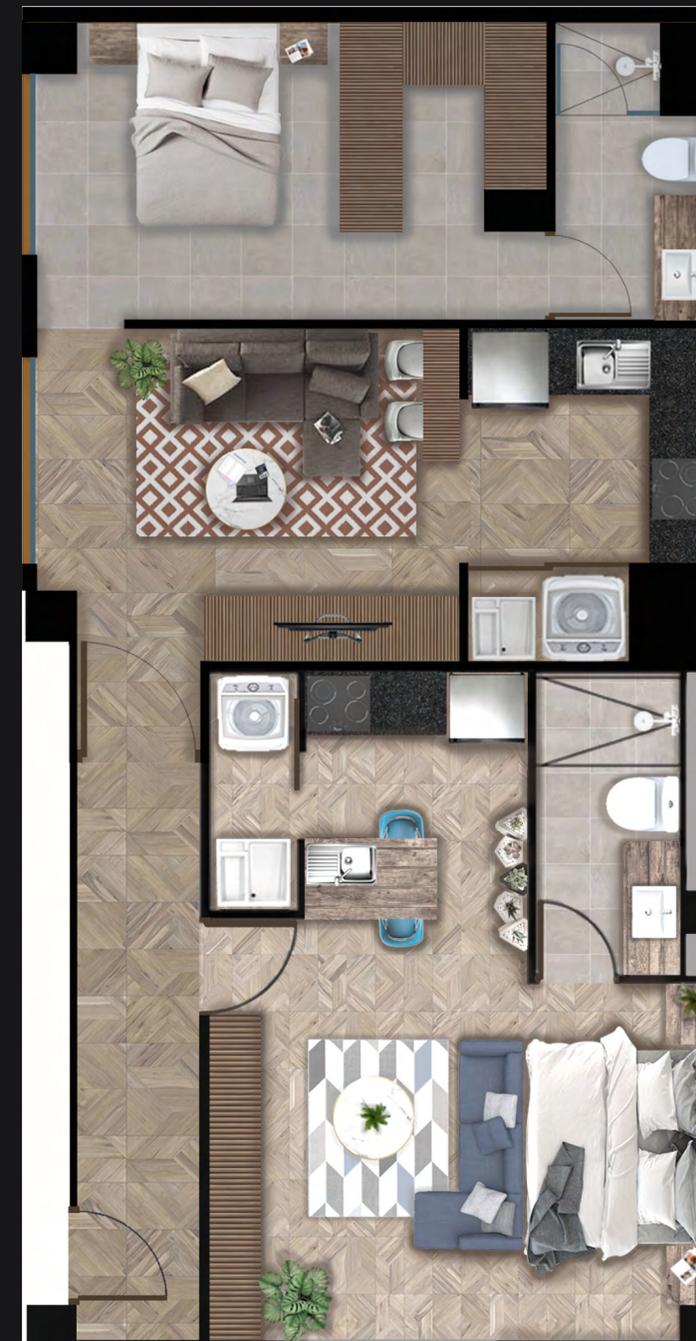
DEPARTAMENTO TIPO I 304

38,00
M T S 2



DEPARTAMENTO TIPO H 403 LOCK OFF

99.00
M T S 2





TORRELUUM.COM



CAMPERO
DESARROLLADOR INMOBILIARIO

